

Scoaterea din Circuitul Agricol:

- - copie dupa actele de proprietate ;
- - copie dupa Cadastru si Intabulare ;
- - Extras de Carte Funciara pentru informare ;
- - Certificat de Urbanism copie legalizata ;
- - Memoriu tehnic arhitect din documentatia pentru Certificatul de Urbanism ;
- - Schita vizata spre neschimbare de serviciul de urbanism al Primariei si de arhitect ;
- - Aviz de la ANIF (ne ocupam noi) ;
- - copie B.I./C.I. ;

NOTA :

In cazul terenurilor sau apartamentelor care in timpul verificarii de catre OCPI vor avea diverse probleme care nu tin de noi tehnice/juridice (ne vom da toata silinta sa le rezolvam), de genul suprapuneri de orice fel sau diverse modificari facute asupra unui imobil fara acte etc. , avansul si taxa OCPI nu se mai pot restitui proprietarului si termenul standar de 21 de zile lucratoare se va decala pana la rezolvarea notei de complectare date de OCPI cu privire la problema aparuta.

In cazul terenurilor care au cadastru vechi si se solicita diverse modificari asupra numarului cadastral, daca in urma verificari limitelor de proprietate se constata diferente fata de cadastrul avizat anterior, se va face intai rectificarea limitelor de proprietate si dupa actualizarea cerut de Dvs. Fiecare operatiune se face separat deoarece noul program de inregistrare a datelor nu permite avizarea mai multor operatiuni simultan. Fiecare procedura se taxeaza separat ca o alta lucrare.

Pret: Taxele variaza in functie de suprafata, termenul pentru obtinerea tuturor avizelor este de 21 de zile lucratoare.

In cadrul firmei noastre la inceperea lucrari se percepe un avans de jumătate din onorariu plus taxele de OCPI, iar diferenta se va achita la sfarsit dupa avizarea lucrari.