

**Completare cu Constructie (Inscriere /Demolare/Extindere Constructie):**

- - extras de carte funciara pentru informare;
- - copie xerox documentatia cadastrala avizata anterior si Incheiere de Intabulare;
- - copie legalizata dupa:
- - Autorizatia de Construire/Demolare;
- - Proces-Verbal de receptie la terminarea lucrarilor sau, dupa caz, certificat de atestare a edificarii extinderii constructiei, eliberat de primaria localitatii unde este situat imobilul;
- - certificatul fiscal in original (de la taxe si impozite/primarie), cu mentiunea pentru cadastru, si cu valuarea impozabila a constructiei;
- - copie xerox B.I./C.I. ;

**NOTA :**

» *In cazul in care au existat constructii vechi pe teren si au fost cuprinse in Documentatia Cadastrala, este necesara o Autorizatie de Demolare Constructie si Proces Verbal de finalizare demolare;*

» *In cazul in care o constructie veche care este cuprinsa in Documentatia Cadastrala, a fost modificata din diverse motive ( s-a mai ridicat un nivel, s-au mai daramat anumiti pereti, s-au modificat caile de acces etc. ) este necesara o Autorizatie de Extindere si Proces Verbal de finalizare extindere;*

» *In cazul in care au existat doua sau mai multe constructii pe teren si au fost cuprinse in Documentatia Cadastrala iar proprietarul solicita demolarea acestora , fara a mai construi ceva nou pentru moment, trebuie prezentata Autorizatia de Demolare si Procesul Verbal;*

□ **Pret :** 400 Ron + 0.05 % din Valoarea Impozabila a Constructiei + 60 RON Taxa OCPI (Timp de executie 3 zi, Termen Normal OCPI 21 de zile lucratoare)-(Pentru imobile cu suprafata construita pana in 100 mp/200mp suprafata desfasurata).Fara cheltuieli de deplasare.

*Taxa OCPI in regim de URGENTA este de 5 ori Taxa la Normal iar termenul este de 10 zile lucratoare pentru dosarele de Cadastru si Intabulare*

*Taxa OCPI este de 60RON+0,05% din valoarea de impozitare inscrisa in certificatul fiscal.*